

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIQU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE**DATE: 28 JANVIER 2026****MATIERE: CIVILE****SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)****FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 2****HEURE: 14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3939	LOKO Georges	ABIVO Coffi DACLOUNON Justin		Confirmation	Délibéré : 18 février 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4052	GBETIE Hounsa	KAKPO Togan Félix BESSANVI Majorette HOUNKPATIN François AKANDEGNON Adjovi LAWSON Adjo		Confirmation	Délibéré : 18 février 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4558	DJOSSOU Jean	AKPLOGAN Isaac		Autres	Délibéré : 25 février 2026
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0798	N'DAH Mathieu	HOUNSA Mathieu		Confirmation	Délibéré : 25 février 2026
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1276	KOFFI Médard	SUCCESSION ADIGBAN MWEHA ... Madeleine		Confirmation	Renvoi Ferme : 18 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la défenderesse représentée par Constance et Madeleine ADIGBAN et pour les débats
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2569	DAH HINNOUGBÉ TOFFODJI	Mairie De Ouidah		Confirmation	Renvoi Ferme : 18 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mèmes motifs
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3317	KPINKPONSOUHOU Bruno	QUI De Droit		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les conclusions récapitulatives de la SCPA D2A
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3504	OGOU Joseph	DOKPONOU Sourou		Confirmation	Renvoi Ferme : 25 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu et pour le demandeur absent
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3656	HOUESSOU Mimédé	AKODJENOU Kédéwa AKPATA Hippolyte Deuxième Adjoint Au Maire De Porto Novo		Confirmation	Renvoi Ferme : 18 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mèmes motifs et pour les parties absentes
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3769	LANTONKPODE Raphiath LANTONKPODE Laurent	MANDEGNAN Baï		Confirmation	Renvoi : 04 mars 2026 pour Renvoi - Date du 04-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de la mairie de Cotonou pour ses observations écrites et pour les parties absentes
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3844	HODONOU Viviane	SUCCESSION DE FEU ALINTINSOU AÏNONKPO		Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le mémoire récapitulatif de la défenderesse et pour absentes
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3931	KOHINTO Lazare	KAKAÏ Gilles ADJOVI A. Gildas		Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les mèmes motifs et pour continuation des débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4148	FADO Aboudou	HOIRS DE FEU HONFO Alikpotin HONFO Modukpè MAITRE AHITE Bankolé HOIRS DE FEU HONFO Michel		Confirmation	Renvoi Ferme : 18 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me FADE ,pour les parties absentes et pour mêmes motifs
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4310	HONLIASSO Philomène			Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations de la mairie d'Abomey-Calavi et de Jean ZITTI et pour les débats
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4357	HOUNSOUBO Charles	ZINKPE Emmanuel HOUNSOUNNOU Vincent		Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de la SCPA A&C ,pour les parties absentes et pour convoquer les défendeurs à la diligence de la SCPA A & C et pour débats sommaires
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0135	MONTEIRO Laurencia MONTEIRO Oscar MONTEIRO Roberte	SUCCESSION YEDJI IGNACE HOUËHA A. Lucien MAIRIE DE COTONOU IGN		Confirmation	Renvoi Ferme : 18 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 18-02-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs à la demande de Me GNANSUNU Rodrigue
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0146	TAVI Antoine	KPONDJOU Francis SOSSOU Paulin		Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour mêmes motifs
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0848	DA SILVA Julien Adegnadjou	TOGBE René		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif à l'exception de la comparution du défendeur
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1070	GBEGAN Antoinette	KPEHOUN Kenneth		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations récapitulatives des parties et des pièces
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1256	AHLIHAN Marx Ferdinand	HERITIERS DE FEU ALLAGNON HOUEDJOFONOU Nadine		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la représentation régulière de HOUEDJOFONON Nadine et pour Me BAHINI et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1285	AHOUANSOU Elisabeth	TELLA Noé TOTTIN Serge		Confirmation	Radié : Radié Motif : ce 28 janvier 2026
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1360	N'KOUEI M'BAHAKÉ	AVIDJEME Marc		Confirmation	Renvoi Ferme : 25 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour mêmes motifs
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1463	DOSSOU YOVO C. Francis	AÏSSI James DOSSOU YOVO Augustin WOROU Joseph		Confirmation	Renvoi : 11 mars 2026 pour Renvoi - Date du 11-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me HOUNVENOU pour ses répliques ,pour son client souhaite faire les débats en a présence et pour être retenu
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1997	REPRESENTANT DU FEU FONTECLOUNON ZINSOU	DJOSSOU Augustin		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : en attente du rapport d'expertise
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2032	ADJEVI Clarisse	AGBOTA Saturnin		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de ADJEVI Clarisse pour communiquer au défendeur la requête introductory
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2049	YEBE SEMAKO Christophe	REPRESENTANT HERITIERS FEU DOSSAVI-YOVO ATTÈBOUNON ALLOMADIN Philibert QUENUM Casimir		Confirmation	Role d'attente : Role attente Motif : ce 28 janvier 2026
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2095	TOTIN S. Marcel	WINTON Félix		Confirmation	Radié : Radié Motif : ce 28 janvier 2026
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2145	MOUMOUNI Ismaël	GUIDIGBI Edgard		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les conclusions récapitulatives des Conseils constitués
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2236	AHOUIDJI Jean- Louis	AZE Sourou		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour relancer l'expert HAZOUME relativement à son rapport, pour la preuve du paiement des frais d'expertise et pour aviser sur le remplacement éventuel de l'expert désigné

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0224	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GANSA AKLAN	SAMBA Mégbléto AVOCETIEN Romain		Confirmation	Renvoi : 25 mars 2026 pour Renvoi - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats à la demande des parties
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0577	HOUENOU Cyriaque	AGBELESSESIM Mathias AGBELESSESIM Mathias		Confirmation	Renvoi : 18 mars 2026 pour Renvoi - Date du 18-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour le défendeur absent et pour mêmes motifs
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0578	SEDA Nestor Comlan Albert	AVOCEFOHOUN Denakpo Cyprien BADA Jean Paul AMOUSSOU Gnolonfoun J. AHLONSOU Codjo Martial KAGBAHINTO Bénédicte		Confirmation	Renvoi Ferme : 25 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 25-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif et pour les défendeurs absents

Stat :	Dossiers au rôle : 32	Affaires en délibéré : 4	Affaires anciennes : 28	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 28 janvier 2026
 Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier